

Posten Meddelande AB
VD Andreas Falkenmark

105 00 STOCKHOLM

För kännedom: Marianne Nivert,
ordförande, Posten AB

Erik Olsson, VD, Posten AB

Begäran om besked beträffande postutdelning från 2011 i fastigheter som saknar fastighetsbox

Enligt allmänna råd från PTS från den 9 september 2005 (PTSFS 2005:5) ska postoperatören ta initiativ till att förmå samtliga fastighetsägare att senast den 1 januari 2011 övergå till fastighetsboxar på fastighetsägarnas och de boendes bekostnad. I flerfamiljshus där det efter denna tidpunkt inte införts fastighetsbox kan postoperatören välja att inte längre dela ut försändelser i postinlägg i dörrar utan hänvisa de boende att hämta ut sina försändelser på utlämningsställe som postoperatören anvisar.

Vår uppfattning

Som Du vet har vi - riksorganisationerna för hyresgäster, privata och kommunala fastighetsägare samt bostadsrättsföreningar - redovisat gemensamma invändningar mot detta beslut i brev till PTS i juni 2006. Om ni i Posten AB och andra postoperatörer vill forcera installationen av fastighetsboxar så att den sker tidigare än när fastigheten skall renoveras är det också rimligt att ni står för denna finansiering. I övrigt är vi varken för eller emot fastighetsboxar i sig. Vi anser att posthantering är en affärsverksamhet som endast rör postoperatörerna och deras kunder och det allmänna rådet är endast bindande för postoperatörerna och inte för fastighetsägare eller boende.

PTS står fast vid sitt beslut

I brevsvar till oss den 27 juni 2006 skriver PTS att man inte har anledning att ändra det allmänna rådet och hänvisar till att postoperatörernas organisation Forum För Fastighetsboxar som man menar

”på ett föredömligt sätt för en konstruktiv dialog med samtliga berörda intressen i sammanhanget. Detta gäller inte minst de omfattande kontakterna med fastighetsägare runt om i landet. Det kan också konstateras att glädjande många fastighetsägare redan har bestämt sig för att låta installera fastighetsboxar i sina hus och att därmed den åsyftade effekten av de allmänna råden till en del har uppnåtts.”

Vår uppfattning är att någon sådan konstruktiv dialog inte har förekommit. Det är visserligen riktigt att Forum För Fastighetsboxar träffat våra respektive organisationer vid ett flertal tillfällen, men man har inte i någon rimlig mån tagit hänsyn till våra synpunkter, varför det är helt fel att beskriva samtalen som konstruktiva.

Allt tyder på att flertalet hushåll inte kommer att ha installerat fastighetsboxar 2011.

Det är också en felaktig beskrivning att många fastighetsägare nu installerar fastighetsboxar. Enligt den ”boxbarometer” som finns på Forum För Fastighetsboxars hemsida är det knappt 15 procent av hushållen som är anslutna till fastighetsbox idag, vilket enbart är en ökning med några få procent på ett år. Till detta ska läggas att den stora merparten av de hushåll som har fastighetsbox bor i nybyggda eller nyligen ombyggda hus, där det sedan ca 10 år tillbaka är kutym att installera fastighetsboxar.

Med nuvarande anslutningstakt tyder allt på att uppemot 75 procent av totalt ca 2 miljoner hushåll som bor i flerbostadshus inte kommer att vara anslutna till systemet med fastighetsboxar 2011. Och även om anslutningstakten skulle öka till följd av de massiva PR-insatser som postoperatörerna nu har satt in för att kontakta fastighetsägare i frågan, talar allt för att det kommer att finnas ett stort antal fastigheter som inte kommer att ha fastighetsboxar den 1 januari 2011.

Fråga till Dig: Kommer Posten att följa uppmaningen om att inte dela ut post när det saknas fastighetsbox?

Den viktiga frågan för alla hushåll att få svar på, är om Posten avser att tillämpa möjligheten enligt det allmänna rådet, att inte dela ut post där fastighetsboxar saknas den 1 januari 2011 och föreskriva att hushållen istället måste hämta sin post på postutlämningsställe som ni hänvisar till.

Det är viktigt att fastighetsägare och hushåll redan nu får besked om hur Posten kommer att handla i en sådan situation. Som läget är idag finns det inga besked att ge om vad som kommer att hända. Å ena sidan finns det inget som binder fastighetsägare och hushåll att installera fastighetsboxar. Å andra sidan finns en uttalad sanktion om att postoperatörerna har rätt att inte dela ut posten när boxar saknas.

Detta är som Du förstår inget tydligt besked och därför behövs ett vägledande besked från Posten som är den största postoperatören. Hur kommer ni att göra?

Stockholm i december 2007

HSB Riksförbund

Riksbyggen

SABO

SBC

Kent-Olof Stigh

Sten-Åke Karlsson

Kurt Eliasson

Göran Olsson

Fastighetsägarna Sverige

Hyresgästföreningen Riksförbundet

Per-Åke Eriksson

Barbro Engman